

NÁVRH NA VYDANIE ROZHODNUTIA O VYUŽÍVANÍ ÚZEMIA

Meno (názov) a adresa (sídlo) navrhovateľa

V..... dňa

Obec Lipníky
Lipníky 100
082 12

v

Vec

Návrh na vydanie rozhodnutia o využívaní územia podľa § 39b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v z. n. p.

Meno(názov) a adresa (sídlo) navrhovateľa:

.....
.....
.....

Predmet územného rozhodnutia so stručnou charakteristikou územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia:

.....
.....
.....
.....

Dôvod, spôsob, rozsah a dôsledky nového využitia územia:

.....
.....
.....
.....

Výškové usporiadanie navrhovaných zmien, napr. charakteristické rezy terénnych úprav, ktorými sa podstatne zmení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery:

.....
.....
.....
.....

Spôsob neškodného odvádzania povrchových vôd a ochrany podzemných vôd, predpokladané napojenie na siete a zariadenia technického vybavenia územia :

.....
.....
.....
.....

Dotknuté ochranné pásma, alebo ochranné územia:

.....
.....
.....
.....

Zoznam právnických a fyzických osôb, ktorí prichádzajú do úvahy ako účastníci konania, a ktorí sú navrhovateľovi známi:

.....
.....
.....
.....

Druhy a parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľnosti s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka, parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb:

.....
.....
.....
.....

Údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním návrhu:

.....
.....
.....
.....

podpis navrhovateľa
(u právnických osôb odtlačok pečiatky,
meno, priezvisko, funkcia a podpis
štatutárneho zástupcu/oprávnenej osoby)

Prílohy:

1. LV k pozemku, na ktorom sa stavba umiestňuje, alebo činnosť bude vykonávať a ak navrhovateľ nie je vlastníkom pozemku, tak písomný súhlas vlastníka pozemku.
2. Dokumentácia podľa vykonávacích predpisov (podľa § 3 ods. 3 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona):
 - a) situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením väzieb na okolie, ak sa navrhuje umiestnenie stavieb, využitie územia, stavebná uzávera, chránené územie alebo ochranné pásmo aj mapový podklad v mierke 1:10.000 až 1:50.000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom rozhodnutia a širších vzťahov k okoliu, situačný výkres a mapový podklad sa prikladá v dvoch vyhotoveniach, Vyznačenie navrhovaných zmien hraníc pozemkov a prístupy na pozemky v situačnom výkrese, ak ide o návrh na delenie alebo sceľovanie pozemkov.
 - b) dokumentácia pre územné rozhodnutie v dvoch vyhotoveniach vypracovaná oprávnenou osobou,
 - c) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce,
 - d) záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činností na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak boli vydané,
 - e) doklady o rokovaníach s účastníkmi územného konania, ak sa konali pred podaním návrhu.

Poznámky:

Ak ide o návrh na vydanie územného rozhodnutia o využívaní územia, ak sa týka rozsiahleho územia údaje:

1. *zoznam všetkých známych účastníkov územného konania*
2. *druhy a parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľnosti s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka, parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb sa neuvádzajú uvedie sa opis prebiehajúcich hraníc územia.*