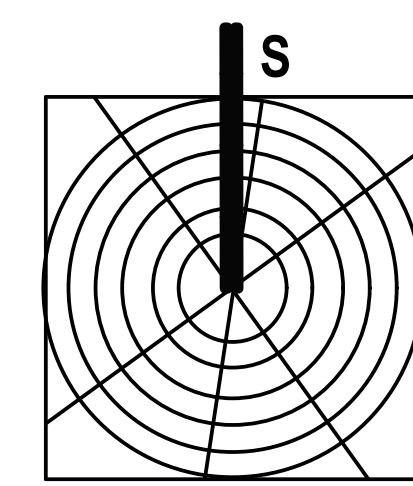
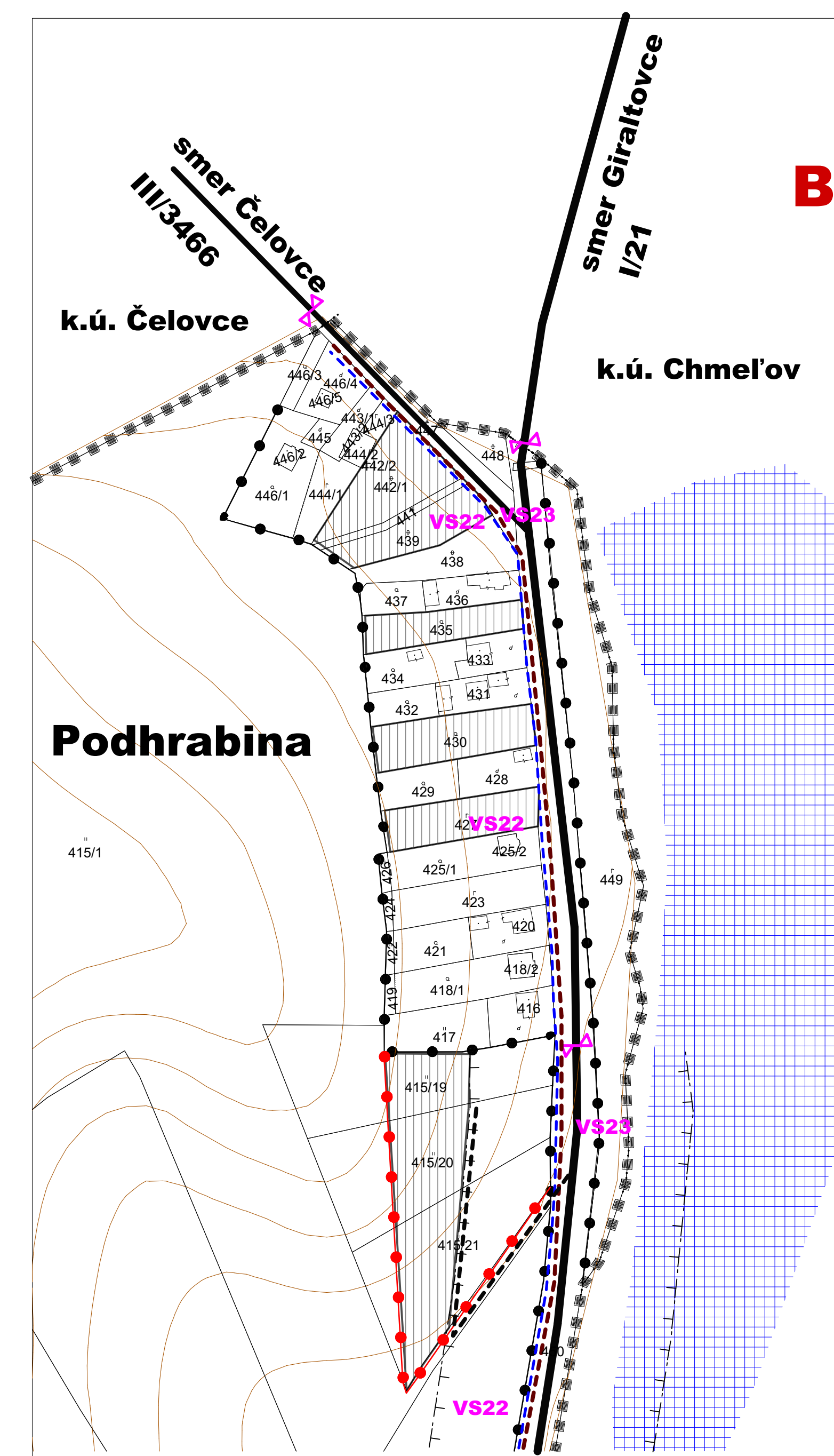
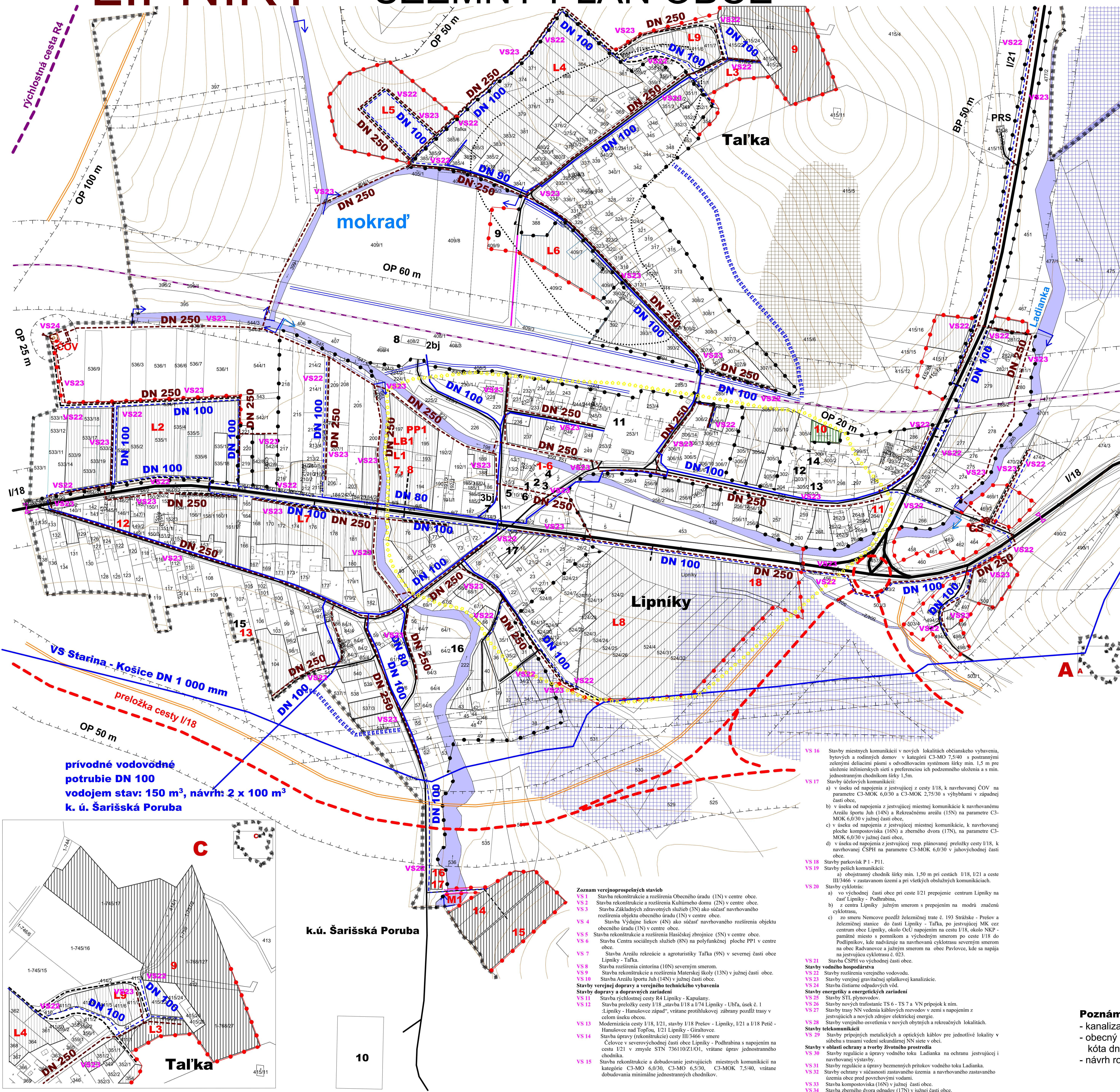
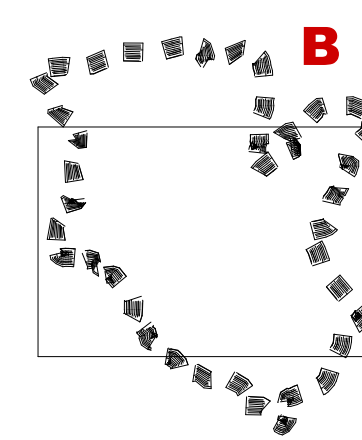


LIPNÍKY ÚZEMNÝ PLÁN OBCE



M=1 : 2 000



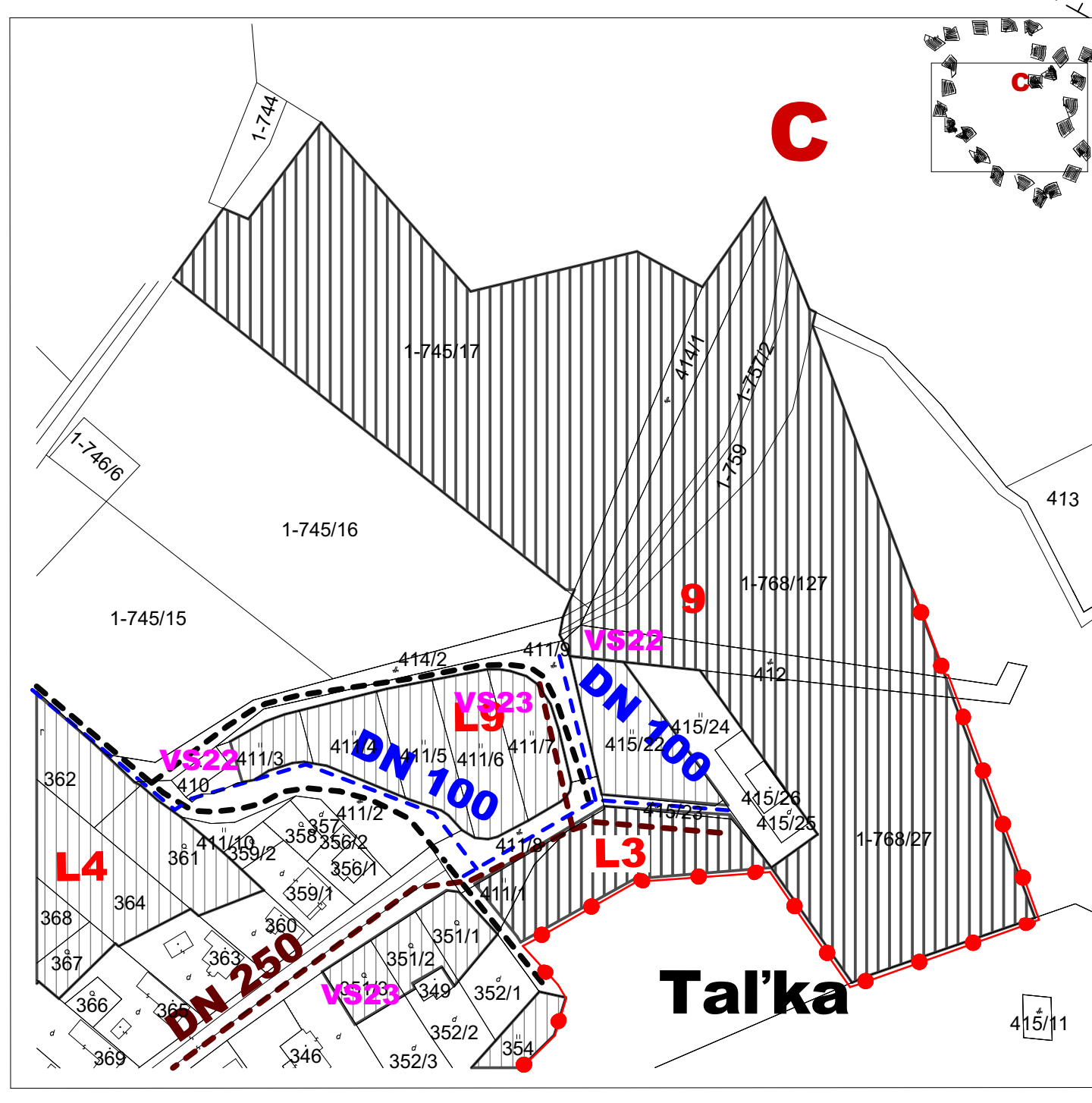
- Stav:**
- 1 Obecny úrad
 - 2 Kultúrny dom
 - 3 Evanjelická cirkev - modlitebňa
 - 4 Hasičská zbrojnica
 - 5 Nákupné stredisko COOP Jednota Lipníky
 - 6 Reštaurácia
 - 7 Predajňa kvety a záhrada
 - 8 Železničná stanica Lipníky
 - 9 Multifunkčné ihrisko, tenisový kurt
 - 10 Futbalové ihrisko (k. ú. Šarišská Poruba)
 - 11 Firma Javolko - predaj stavebných materiálov, autoopravovňa, pneuservis
 - 12 Rímsko-katolícky kostol
 - 13 Cintorín
 - 14 Dom nádeje
 - 15 Materská škola
 - 16 Správa štátne lesy SR
 - 17 Firma BLACHOTRAPEZ - predaj strešných krytín
 - 18 Pamätné miesto s pomníkom obetiam 2. sv. vojny (NKP) - výkres č. 2
- PRS** Plynoregulačná stanica

- Návrh:**
- 1 Obecny úrad - rekonštrukcia a rozšírenie
 - 2 Kultúrny dom - rekonštrukcia a rozšírenie
 - 3 Základné zdravotné služby
 - 4 Výdajňa liekov
 - 5 Hasičská zbrojnica - rekonštrukcia a rozšírenie
 - 6 Nákupné stredisko - rekonštrukcia a rozšírenie
 - 7 Maloobchodné zariadenie
 - 8 Centrum sociálnych služieb
 - 9 Areál rekreácie a agroturistiky Tal'ka
 - 10 Rozšírenie cintorína
 - 11 Prevádzka Kebap (v navrhovanom RD)
 - 12 Prevádzka Pizza (v navrhovanom RD)
 - 13 Materská škola - rekonštrukcia a rozšírenie
 - 14 Areál športu - Juh
 - 15 Rekrečný areál
 - 16 Kompostovisko
 - 17 Zberný dvor
 - 18 Čerpacia stanica pohonných hmôt
- ČOV** Čistiareň odpadových vôd
M1 Most juh
PP1 Polyfunkčná plocha
L1 - L8 Lokalita rodinných domov
L9 - Lokalita podmienkne vhodná pre zástavbu
P1 - P11 Parkovisko (**P11** - v. č. 2)

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		FUNKČNÁ PLOCHA
		VODNÉ TOKY A PLOCHY
		ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
		OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POVRCH. VODAMI
		REGULÁCIA VODNÝCH TOKOV
		OCHRANNÉ PÁSMO
		RYCHLOSTNÁ CESTA R4
		PRELOŽKA CESTY I/18
		CESTA I. TRIEDY
		CESTA III. TRIEDY
		MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
		ŽELEZNICA
		PEŠÍ CHODNÍK
		PROTILUKOVÁ STENA
		MOST
		PODĽAZ
		ODVODNENIA - DRENÁŽ
		CENTRUM OBCE
		ZAČIATOK, KONIEC OBCE
		SVAHOVÁ DEFORMÁCIA - POTENCIÁLNA
		VEREJNÝ VODOVOD
		VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
		ČISTIAREN ODPAĎOVÝCH VÔD
		ČERPACIA STANICA ODPAĎOVÝCH VÔD

- VS 16** Stavby miestnych komunikácií v nových lokalitách občianskeho vybavenia, bytových a rodinných domov v kategórii C3-MO 7,5/40 v postupanosti zeleným deliacim pásmom s odvodňovacím systémom šírky min. 1,5 m pre uloženie inžinierskych sietí a preferencie ich podzemného uloženia a s min. jednostranným chodníkom šírky 1,5 m.
- VS 17** Stavby účelových komunikácií:
- a) v úseku od napojenia z jstujúcej cesty I/18, k navrhovanej ČOV na parametre C3-MOK 6,0/30 a C3-MOK 2,75/30 s výšhlbami v západnej časti obce,
 - b) v úseku od napojenia z jstujúcej miestnej komunikácie k navrhovanému Areálu športu Juh (14N) a Rekreačnému areálu (15N) na parametre C3-MOK 6,0/30 v južnej časti obce,
 - c) v úseku od napojenia z jstujúcej miestnej komunikácie, k navrhovanej ploche kompostoviska (16N) a zberného dvora (17N), na parametre C3-MOK 6,0/30 v južnej časti obce,
 - d) v úseku od napojenia z jstujúcej resp. plánovanej preložky cesty I/18, k navrhovanej ČSPH na parametre C3-MOK 6,0/30 v juhovýchodnej časti obce.
- VS 18** Stavby parkovísk P1 - P11.
- VS 19** Stavby peších komunikácií:
- a) obojstranný chodník šírky min. 1,50 m pri cestách I/18, I/21 a ceste III/3466 v zastavanom území a pri všetkých obslužných komunikáciách.
- VS 20** Stavby cyklistické:
- a) vo východnej časti obce pri ceste I/21 prepojenie centrum Lipníky na časť Lipníky - Podhrabina,
 - b) z centra Lipníky južným smerom s prepojením na modrú značenú cyklotrasu,
 - c) zo smeru Nemcovce pozdĺž železničnej trate č. 193 Šarišské - Prešov a železničnej stanice do časti Lipníky - Tal'ka, po jstujúcej MK cez centrum obce Lipníky, okolo OČU napojením na cestu I/18, okolo NKP - pamätné miesto s pomníkom a východným smerom po ceste I/18 do Podlipníkov, kde nadhrážajú na navrhovanú cyklotrasu severným smerom na obec Radvanovce a južným smerom na obec Pavlovce, kde sa napája na jstujúcu cyklotrasu č. 023.
- VS 21** Stavba ČSPH vo východnej časti obce.
- VS 22** Stavby vodného hospodárstva
- VS 23** Stavby rozšírenia verejného vodovodu.
- VS 24** Stavby verejnej gravitačnej splaškovej kanalizácie.
- VS 25** Stavba čistiarne odpadových vôd.
- VS 26** Stavby energetiky a energetických zariadení
- VS 27** Stavby STP, plynovodov.
- VS 28** Stavby nových trafostáníc TS 6 - TS 7 a VN prípojkou k nim.
- VS 29** Stavby trasy VN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jstujúcej a nových zdrojov elektrickej energie.
- VS 30** Stavby regulácie a úpravy vodného toku Ladianka na ochranu jstujúcej i navrhovanej výstavby.
- VS 31** Stavby regulácie a úpravy bežných prítokov vodného toku Ladianka.
- VS 32** Stavby ochrany v súčasnosti zastavaného územia a navrhovaného zastavaného územia obce pred povrchovými vodami.
- VS 33** Stavba kompostoviska (16N) v južnej časti obce.
- VS 34** Stavba zberného dvora odpadov (17N) v južnej časti obce.

- Zoznam verejnoprospešných stavieb**
- VS 1** Stavba rekonštrukcie a rozšírenia Občianskeho úradu (1N) v centre obce.
- VS 2** Stavba rekonštrukcie a rozšírenia Kultúrneho domu (2N) v centre obce.
- VS 3** Stavba základných zdravotných služieb (3N) ako súčasť navrhovaného rozšírenia objektu občianskeho úradu (1N) v centre obce.
- VS 4** Stavba Výdajne liekov (4N) ako súčasť navrhovaného rozšírenia objektu občianskeho úradu (1N) v centre obce.
- VS 5** Stavba rekonštrukcie a rozšírenia Hasičskej zbrojnice (5N) v centre obce.
- VS 6** Stavba Centra sociálnych služieb (8N) na polyfunkčnej ploche PPI v centre obce.
- VS 7** Stavba Areálu rekreácie a agroturistiky Tal'ka (9N) v severnej časti obce Lipníky - Tal'ka.
- VS 8** Stavba rozšírenia cintorína (10N) severným smerom.
- VS 9** Stavba rekonštrukcie a rozšírenia Materskej školy (13N) v južnej časti obce.
- VS 10** Stavba Areálu športu Juh (14N) v južnej časti obce.
- VS 11** Stavba čistiarne odpadových vôd (15N) v južnej časti obce.
- VS 12** Stavba preložky cesty I/18, stavby I/18 Prešov - Lipníky, I/21 a I/18 Petič - Hanušovce nad Topľou, I/21 Lipníky - Giraltovce.
- VS 13** Modernizácia cesty I/18, stavby I/18 Prešov - Lipníky, I/21 a I/18 Petič - Hanušovce nad Topľou, I/21 Lipníky - Giraltovce.
- VS 14** Stavba úpravy (rekonštrukcie) cesty III/3466 v smere Čelovce v severovýchodnej časti obce Lipníky - Podhrabina s napojením na cestu I/21 v zmysle STN 736110/Z1/O1, vrátane úprav jednostranného chodníka.
- VS 15** Stavba rekonštrukcie a dobudovania jstujúcich miestnych komunikácií na kategórie C3-MO 6,0/30, C3-MO 6,5/30, C3-MOK 7,5/40, vrátane dobudovania minimálne jednostranných chodníkov.



Schvaľovacia doložka: Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecny zastupiteľstvo v Lipníkoch Číslo uznesenia a dátum schválenia: Číslo VZN, ktorým sa vyhlásuje záväznosť ÚPN obce: Oprávnená osoba: Ing. Ľubomír Pankuch - starosta obce:		MIERKA 0 300	
OBJEDNÁVATEĽ: Obec Lipníky	SPRACOVATEĽ: SLOVAK MEDICAL COMPANY, a. s. Duchovského nám. 1 Prešov 080 01	FORMÁT: A3	ČÍSLO VÝKRESU: 1:2000
AUTOR: Ing. arch. Jozef Kúdma	ČÍSLO ZÁKADY: 1:2000	MIERKA: 1:2000	ČÍSLO VÝKRESU: 5
OBSAH VÝKRESU: Výkres riešenia verejného technického vybavenia - vodné hospodárstvo	NÁZOV AKCIE: Územný plán obce Lipníky		

Poznámka:
- kanalizačná sieť sa v obci nenachádza,
- obecný vodovod je napojený na vodojem v k.ú. Šarišská Poruba 150 m³,
kóta dna= 384,50 m n. m.
- návrh rozšírenia vodojemu na 2 x 100 m³