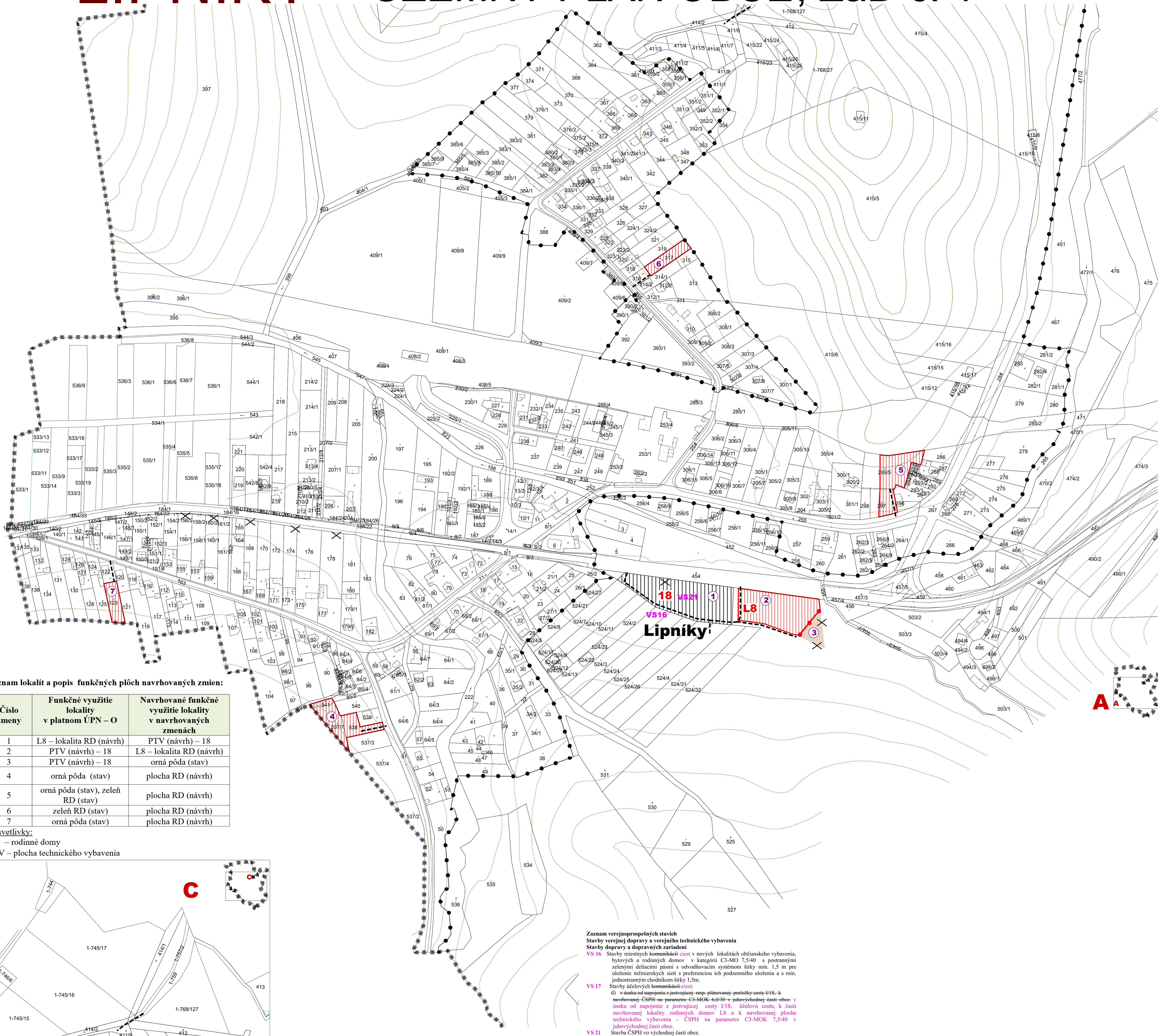


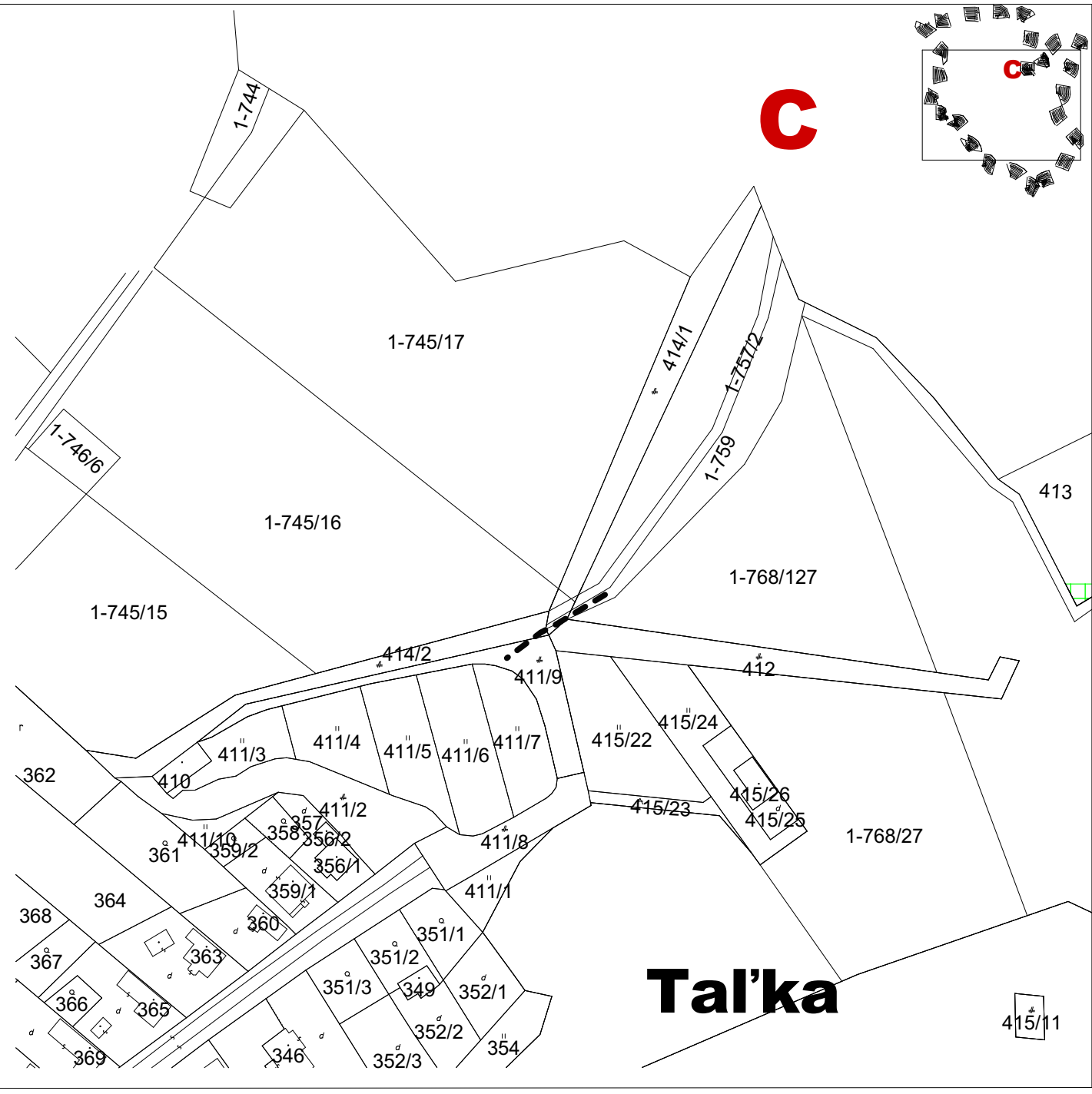
# LIPNÍKY ÚZEMNÝ PLÁN OBCE, ZaD č. 1



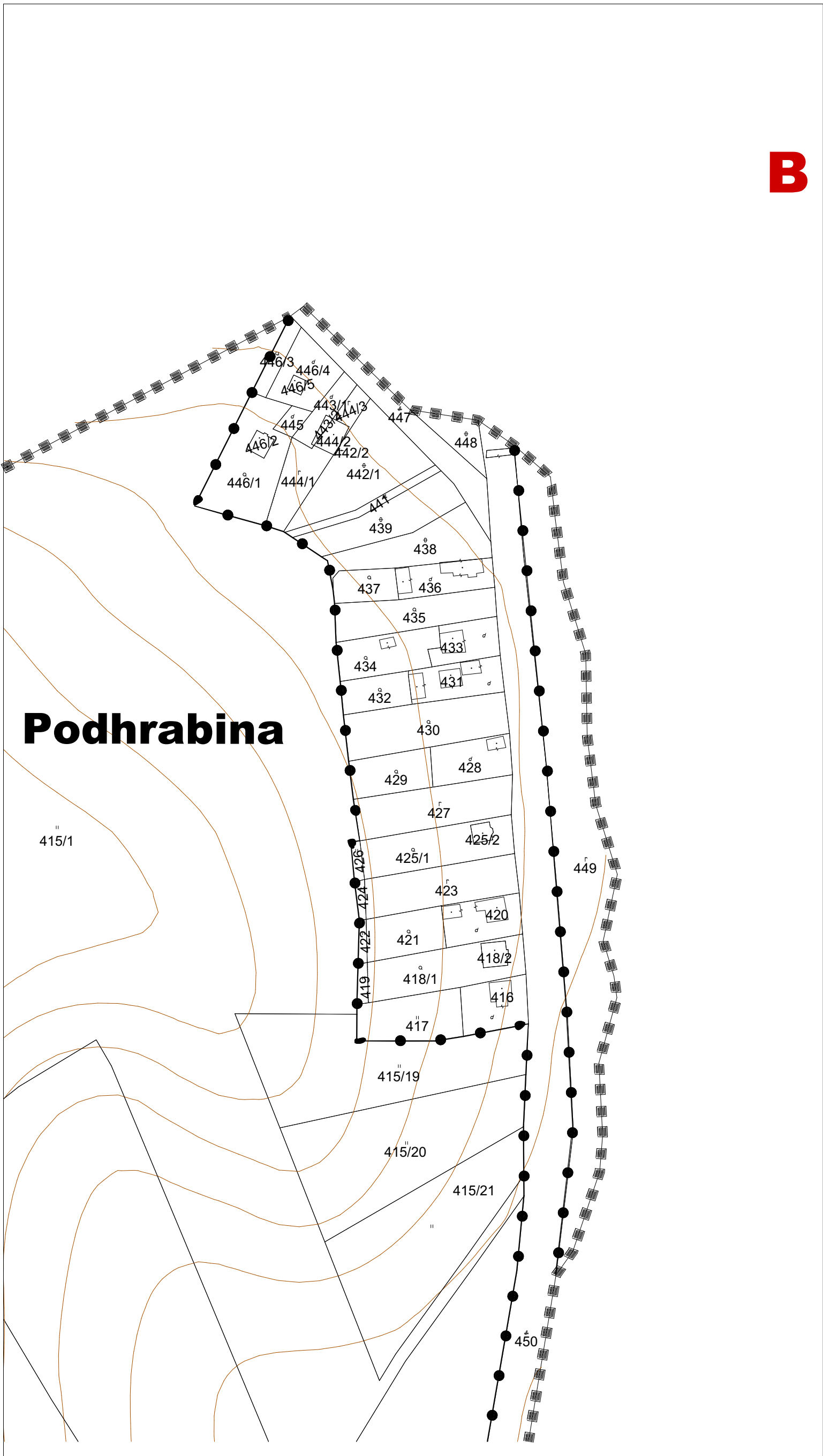
Zoznam lokalít a popis funkčných plôch navrhovaných zmien:

Číslo zmeny	Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O	Navrhované funkčné využitie lokality v navrhovaných zmenách
1	L8 – lokalita RD (návrh)	PTV (návrh) – 18
2	PTV (návrh) – 18	L8 – lokalita RD (návrh)
3	PTV (návrh) – 18	orná pôda (stav)
4	orná pôda (stav)	plocha RD (návrh)
5	orná pôda (stav), zeleň RD (stav)	plocha RD (návrh)
6	zeleň RD (stav)	plocha RD (návrh)
7	orná pôda (stav)	plocha RD (návrh)

Vysvetlivky:  
RD – rodinné domy  
PTV – plocha technického vybavenia

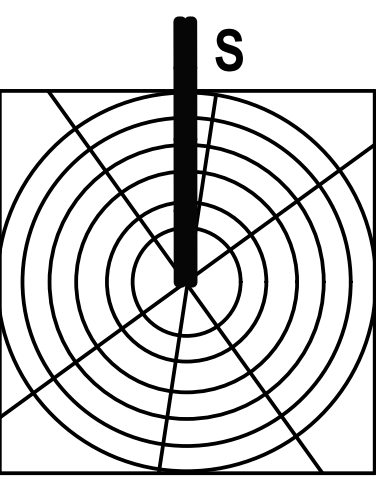


Zoznam verejnoprospešných stavieb  
Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia  
Stavby dopravy a dopravných zariadení  
VS 16 Stavby miestnych komunikácií v nových lokalitách občianskeho vybavenia, bytových a rodinných domov v kategórii C3-MO 7,5-40 s posilnenými zelenými deliacimi pásmi s odvodňovacím systémom šírky min. 1,5 m pre uloženie inžierskych sietí s preferenciou ich podzemného uloženia a s min. jednostranným chodníkom šírky 1,5 m.  
VS 17 Stavby účelových komunikácií: -cest- d) v úseku od napojenia z jstovujúcej resp. plánovanej preložky cesty I/18, k navrhovanej C3M4 na parametre C3-MOK 6,0-30 v juhovýchodnej časti obce, v úseku od napojenia z jstovujúcej cesty I/18, účelová cesta, k časti navrhovanej lokality rodinných domov L8 a k navrhovanej ploche technického vybavenia - ČSPH na parametre C3-MOK 7,5-40 v juhovýchodnej časti obce.  
VS 21 Stavba ČSPH vo východnej časti obce.

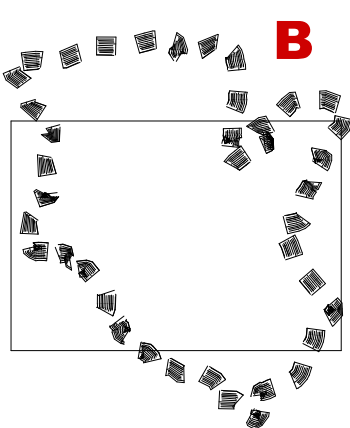


STAV NÁVRH VÝHLAD  
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA  
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE  
PLOCHA RODINNÝCH DOMOV  
PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA  
ORNÁ PÔDA  
MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA

B



M=1 : 2 000



Poznámka:  
① - ⑦ - číslo zmeny

Návrh:  
18 Čerpacia stanica pohonných hmôt  
L8 Lokalita rodinných domov

ZRUŠENE

Schvaľovacia doložka:  
Označenie schvaľovacieho orgánu: Obec Lipníky  
Číslo uznesenia a dátum schválenia: .....  
Číslo VZN, ktorým sa vyhlásuje záväzná časť ÚPN obce ZaD č. 1: .....  
Opravná osoba: Ing. Ľubomír Pankuch - starosta obce: .....

MIERKA		300	
0			
OBJEDNÁVATEL	Obec Lipníky	SPRACOVATEL	
AUTOR	Ing. arch. Jozef Kužma	SLOVAK MEDICAL COMPANY, s. s.	
		Duchovného nám. 1	
		Priešov 080 01	
		ČÍSLO ZÁKAZNÍ	
		FORMÁT	
		A0	
		DÁTUM	
		03.2023	
		MIERKA	
		1 : 2 000	
		ČÍSLO VÝKRESU	
		3	