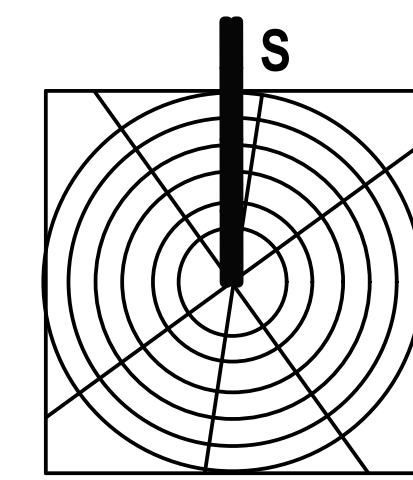
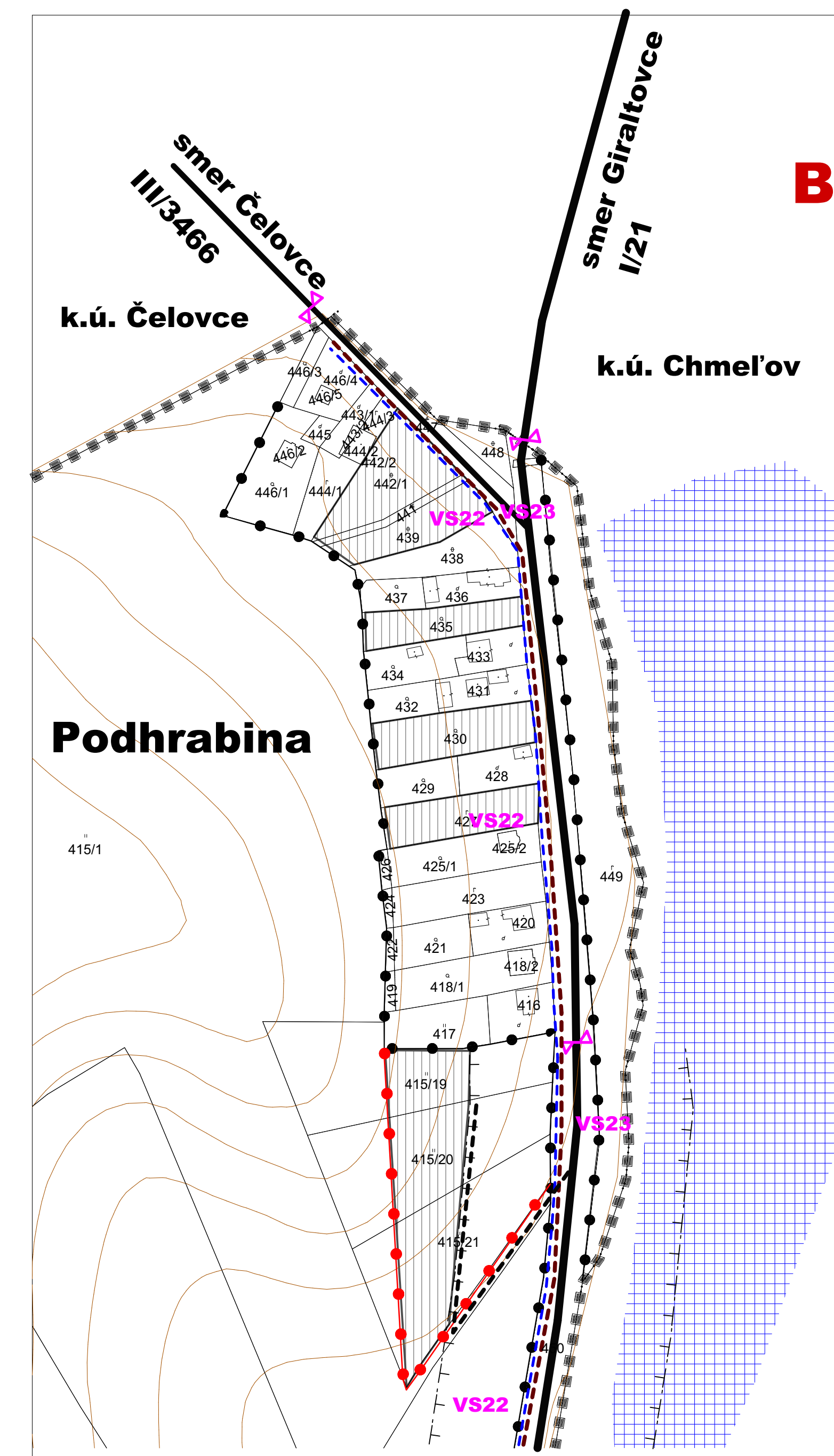
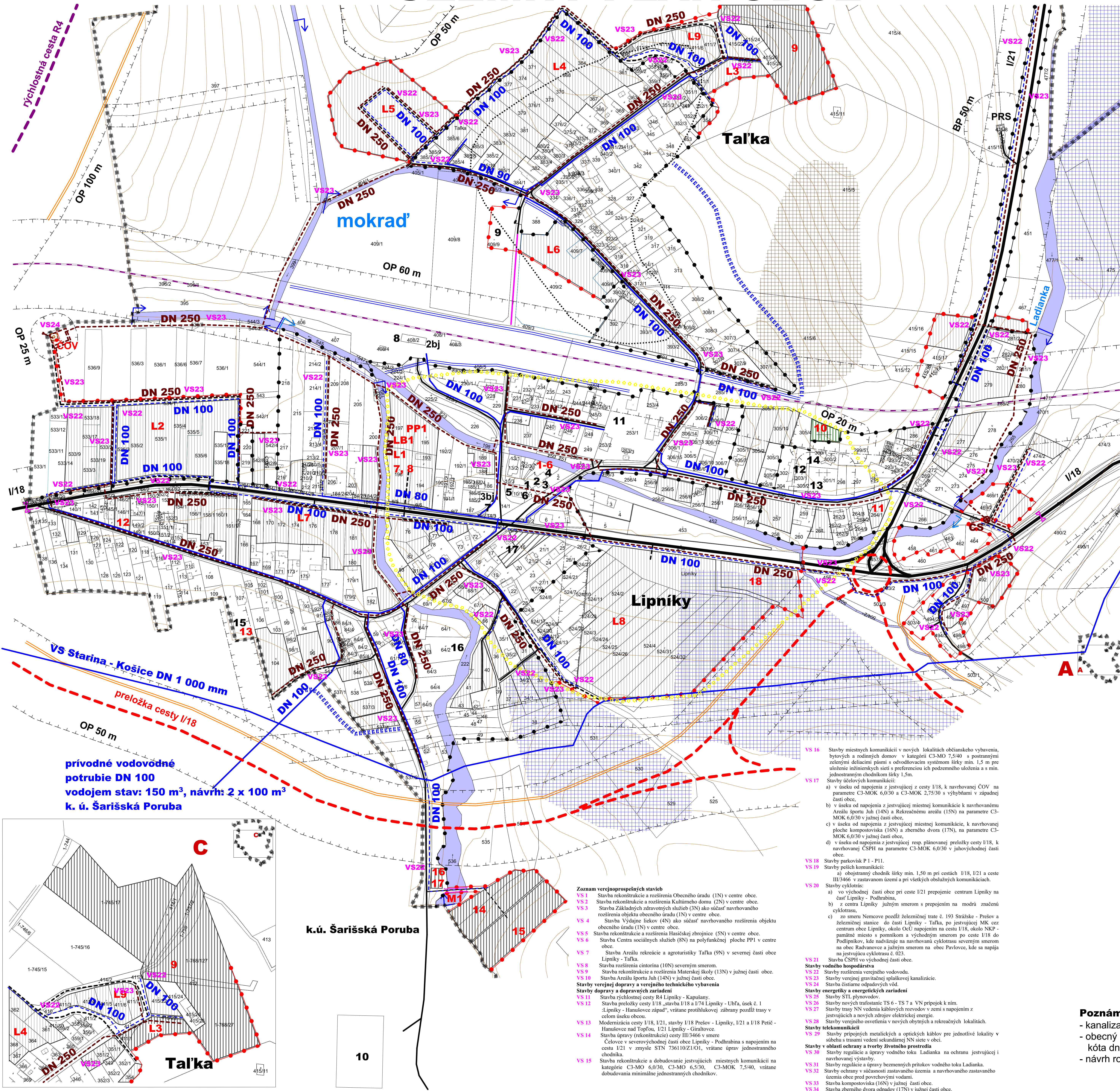
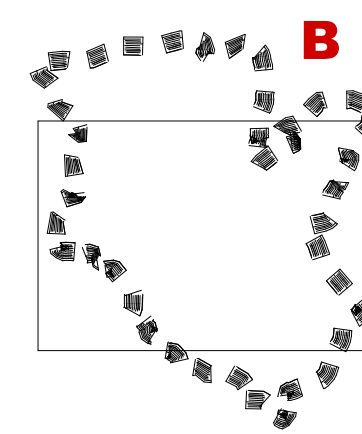


# LIPNÍKY ÚZEMNÝ PLÁN OBCE



M=1 : 2 000



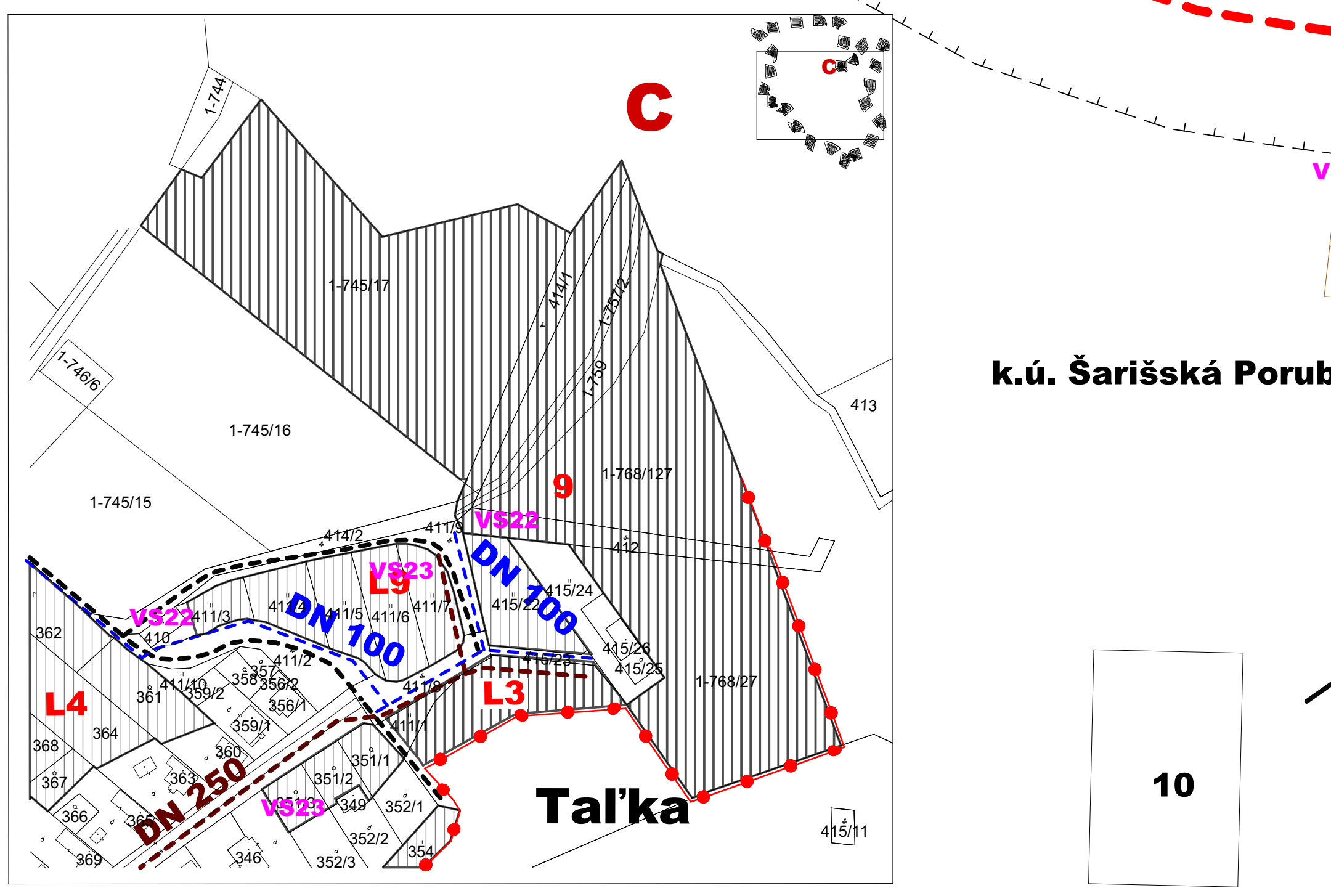
- Stav:**
- Obecný úrad
  - Kultúrny dom
  - Evanjelická cirkev - modlitebňa
  - Hasičská zbrojnica
  - Nákupné stredisko COOP Jednota Lipníky
  - Reštaurácia
  - Predajňa kvety a záhrada
  - Železničná stanica Lipníky
  - Multifunkčné ihrisko, tenisový kurt
  - Futbalové ihrisko (k. ú. Šarišská Poruba)
  - Firma Javolko - predaj stavebných materiálov, autoopravovňa, pneuservis
  - Rímsko-katolícky kostol
  - Cintorín
  - Dom nádeje
  - Materská škola
  - Správa štátne lesy SR
  - Firma BLACHOTRAPEZ - predaj strešných krytín
  - Pamätné miesto s pomníkom obetiam 2. sv. vojny (NKP) - výkres č. 2
- PRS** Plynoregulačná stanica

- Návrh:**
- Obecný úrad - rekonštrukcia a rozšírenie
  - Kultúrny dom - rekonštrukcia a rozšírenie
  - Základné zdravotné služby
  - Výdajňa liekov
  - Hasičská zbrojnica - rekonštrukcia a rozšírenie
  - Nákupné stredisko - rekonštrukcia a rozšírenie
  - Malobchodné zariadenie
  - Centrum sociálnych služieb
  - Areál rekreácie a agroturistiky Tal'ka
  - Rozšírenie cintorína
  - Prevádzka Kebap (v navrhovanom RD)
  - Prevádzka Pizza (v navrhovanom RD)
  - Materská škola - rekonštrukcia a rozšírenie
  - Areál športu - Juh
  - Rekrečný areál
  - Kompostovisko
  - Zberný dvor
  - Čerpacia stanica pohonných hmôt
  - Čistiareň odpadových vôd
  - M1 Most juh
  - PP1 Polyfunkčná plocha
  - L1 - L8 Lokalita rodinných domov
  - L9 - Lokalita podmienkne vhodná pre zástavbu
  - P1 - P11 Parkovisko (P11 - v. č. 2)

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		FUNKČNÁ PLOCHA
		VODNÉ TOKY A PLOCHY
		ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
		OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POVRCH. VODAMI
		REGULÁCIA VODNÝCH TOKOV
		OCHRANNÉ PÁSMO
		RYCHLOSTNÁ CESTA R4
		PRELOŽKA CESTY I/18
		CESTA I. TRIEDY
		CESTA III. TRIEDY
		MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
		ŽELEZNICA
		PEŠÍ CHODNÍK
		PROTILUKOVÁ STENA
		MOST
		PODĽAZ
		ODVODNENIA - DRENÁŽ
		CENTRUM OBCE
		ZAČIATOK, KONIEC OBCE
		SVAHOVÁ DEFORMÁCIA - POTENCIÁLNA
		VEREJNÝ VODOVOD
		VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
		ČISTIAREN ODPAĎOVÝCH VÔD
		ČERPACIA STANICA ODPAĎOVÝCH VÔD

- VS 16** Stavby miestnych komunikácií v nových lokalitách občianskeho vybavenia, bytových a rodinných domov v kategórii C3-MO 7,5/40 v postupanosti zeleným deliacim pásmom s odvodňovacím systémom šírky min. 1,5 m pre uloženie inžinierskych sietí a preferencie ich podzemného uloženia a s min. jednostranným chodníkom šírky 1,5 m.
- VS 17** Stavby účelových komunikácií:
- v úseku od napojenia z existujúcej cesty I/18, k navrhovanej ČOV na parametre C3-MOK 6,0/30 a C3-MOK 2,75/30 s výšhlbami v západnej časti obce,
  - v úseku od napojenia z existujúcej miestnej komunikácie k navrhovanému Areálu športu Juh (14N) a Rekreačnému areálu (15N) na parametre C3-MOK 6,0/30 v južnej časti obce,
  - v úseku od napojenia z existujúcej miestnej komunikácie, k navrhovanej ploche kompostoviska (16N) a zberného dvora (17N), na parametre C3-MOK 6,0/30 v južnej časti obce,
  - v úseku od napojenia z existujúcej resp. plánovanej preložky cesty I/18, k navrhovanej ČSPH na parametre C3-MOK 6,0/30 v juhovýchodnej časti obce.
- VS 18** Stavby parkovísk P1 - P11.
- VS 19** Stavby peších komunikácií:
- obojsmerný chodník šírky min. 1,50 m pri cestách I/18, I/21 a ceste III/3466 v zastavanom území a pri všetkých obsluhovaných komunikáciách.
- VS 20** Stavby cyklistické:
- vo východnej časti obce pri ceste I/21 prepojenie centrum Lipníky na časť Lipníky - Podhrabina,
  - z centra Lipníky južným smerom s prepojením na modrú značenú cyklotrasu,
  - zo smeru Nemcovce pozdĺž železničnej trate č. 193 Šarišské - Prešov a železničnej stanice do časti Lipníky - Tal'ka, po existujúcej MK cez centrum obce Lipníky, okolo OČU napojením na cestu I/18, okolo NKP - pamätné miesto s pomníkom a východným smerom po ceste I/18 do Podlipníkov, kde nadchádza na navrhovanú cyklotrasu severným smerom na obec Radvanovo a južným smerom na obec Pavlovce, kde sa napája na existujúcu cyklotrasu č. 023.
- VS 21** Stavba ČSPH vo východnej časti obce.
- VS 22** Stavby vodného hospodárstva
- VS 23** Stavby rozšírenia verejného vodovodu.
- VS 24** Stavby verejnej gravitačnej splaškovy kanalizácie.
- VS 25** Stavba čistiareň odpadových vôd.
- VS 26** Stavby energetiky a energetických zariadení
- VS 27** Stavby STP, plynovodov.
- VS 28** Stavby nových trafostaníc TS 6 - TS 7 a VN prípojok k nim.
- VS 29** Stavby trasy VN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z existujúcej a nových zdrojov elektrickej energie.
- VS 30** Stavby verejného osvetlenia v nových obytných a rekreačných lokalitách.
- VS 31** Stavby regulácie a úpravy bežných prítokov vodného toku Ladianka.
- VS 32** Stavby regulácie a úpravy vodného toku Ladianka na ochranu existujúcej i navrhovanej výstavby.
- VS 33** Stavby regulácie a úpravy bežných prítokov vodného toku Ladianka.
- VS 34** Stavby ochrany v súčasnosti zastavaného územia a navrhovaného zastavaného územia obce pred povrchovými vodami.
- VS 35** Stavba kompostoviska (16N) v južnej časti obce.
- VS 36** Stavba zberného dvora odpadov (17N) v južnej časti obce.

- Zoznam verejnoprospešných stavieb**
- VS 1** Stavba rekonštrukcie a rozšírenia Občianskeho úradu (1N) v centre obce.
- VS 2** Stavba rekonštrukcie a rozšírenia Kultúrneho domu (2N) v centre obce.
- VS 3** Stavba základných zdravotných služieb (3N) ako súčasť navrhovaného rozšírenia objektu občianskeho úradu (1N) v centre obce.
- VS 4** Stavba Výdajne liekov (4N) ako súčasť navrhovaného rozšírenia objektu občianskeho úradu (1N) v centre obce.
- VS 5** Stavba rekonštrukcie a rozšírenia Hasičskej zbrojnice (5N) v centre obce.
- VS 6** Stavba Centra sociálnych služieb (8N) na polyfunkčnej ploche PPI v centre obce.
- VS 7** Stavba Areálu rekreácie a agroturistiky Tal'ka (9N) v severnej časti obce Lipníky - Tal'ka.
- VS 8** Stavba rozšírenia cintorína (10N) severným smerom.
- VS 9** Stavba rekonštrukcie a rozšírenia Materskej školy (13N) v južnej časti obce.
- VS 10** Stavba Areálu športu Juh (14N) v južnej časti obce.
- VS 11** Stavba Areálu športu Juh (14N) v južnej časti obce.
- VS 12** Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia
- VS 13** Stavba preložky cesty I/18, stavby I/18 Prešov - Lipníky, I/21 a I/18 Petič - Hanušovce nad Topľou, I/21 Lipníky - Giraltovce.
- VS 14** Stavba úpravy (rekonštrukcie) cesty III/3466 v smere Čelovce v severovýchodnej časti obce Lipníky - Podhrabina s napojením na cestu I/21 v zmysle STN 736110/Z1/O1, vrátane úprav jednostranného chodníka.
- VS 15** Stavba rekonštrukcie a dobudovania existujúcich miestnych komunikácií na kategórie C3-MO 6,0/30, C3-MO 6,5/30, C3-MOK 7,5/40, vrátane dobudovania minimálne jednostranných chodníkov.



**Schvaľovacia doložka:**  
Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Lipníkoch  
Číslo uznesenia a dátum schválenia: .....  
Číslo VZN, ktorým sa vyhlásuje záväznosť ÚPN obce: .....  
Oprávnená osoba: Ing. Ľubomír Pankuch - starosta obce: .....

MIERKA		300
0		
OBJEDNÁVATEĽ:	Obec Lipníky	SPRACOVÁTEĽ:
AUTOR	Ing. arch. Jozef Kužma	SLOVAK MEDICAL COMPANY, a. s. Duchovského nám. 1 Prešov 080 01
OBSEH VÝKRESU	Výkres riešenia verejného technického vybavenia - vodné hospodárstvo	ČÍSLO ZAKÁZKY FORMÁT DATUM MIERKA
NÁZOV AKCIE	Územný plán obce Lipníky	A3 11.2020 1 : 2 000
		ČÍSLO VÝKRESU 5

- Poznámka:**
- kanalizačná sieť sa v obci nenachádza,
  - obecný vodovod je napojený na vodojem v k.ú. Šarišská Poruba 150 m<sup>3</sup>, kóta dna= 384,50 m n. m.
  - návrh rozšírenia vodojemu na 2 x 100 m<sup>3</sup>