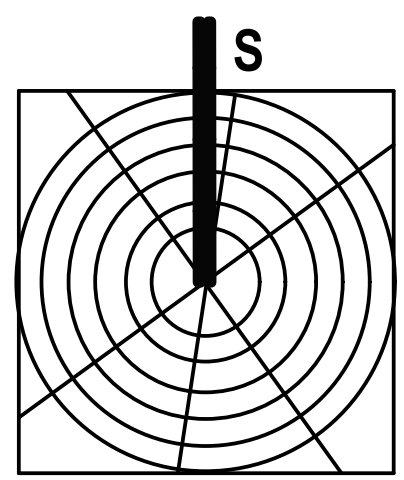
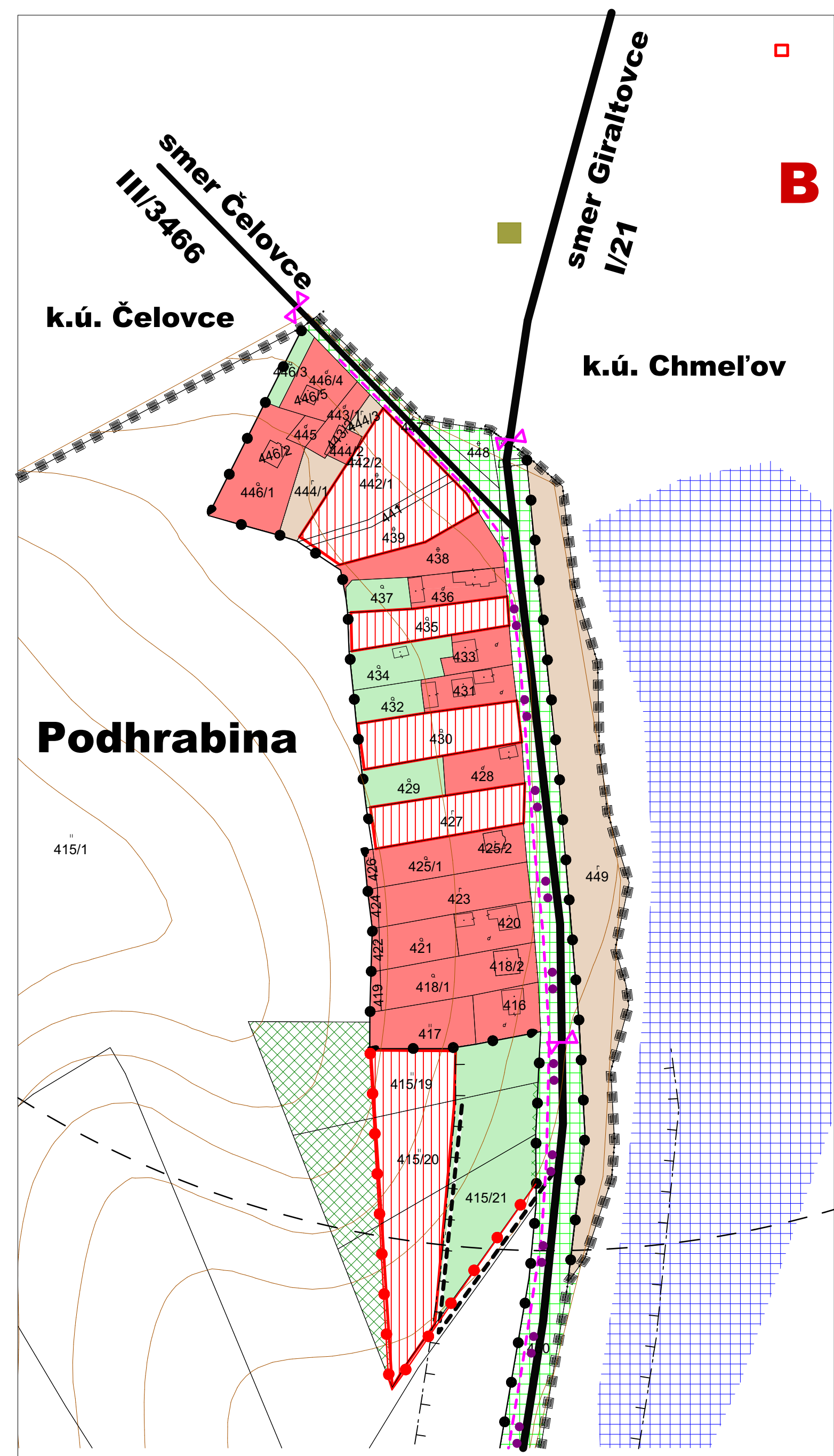
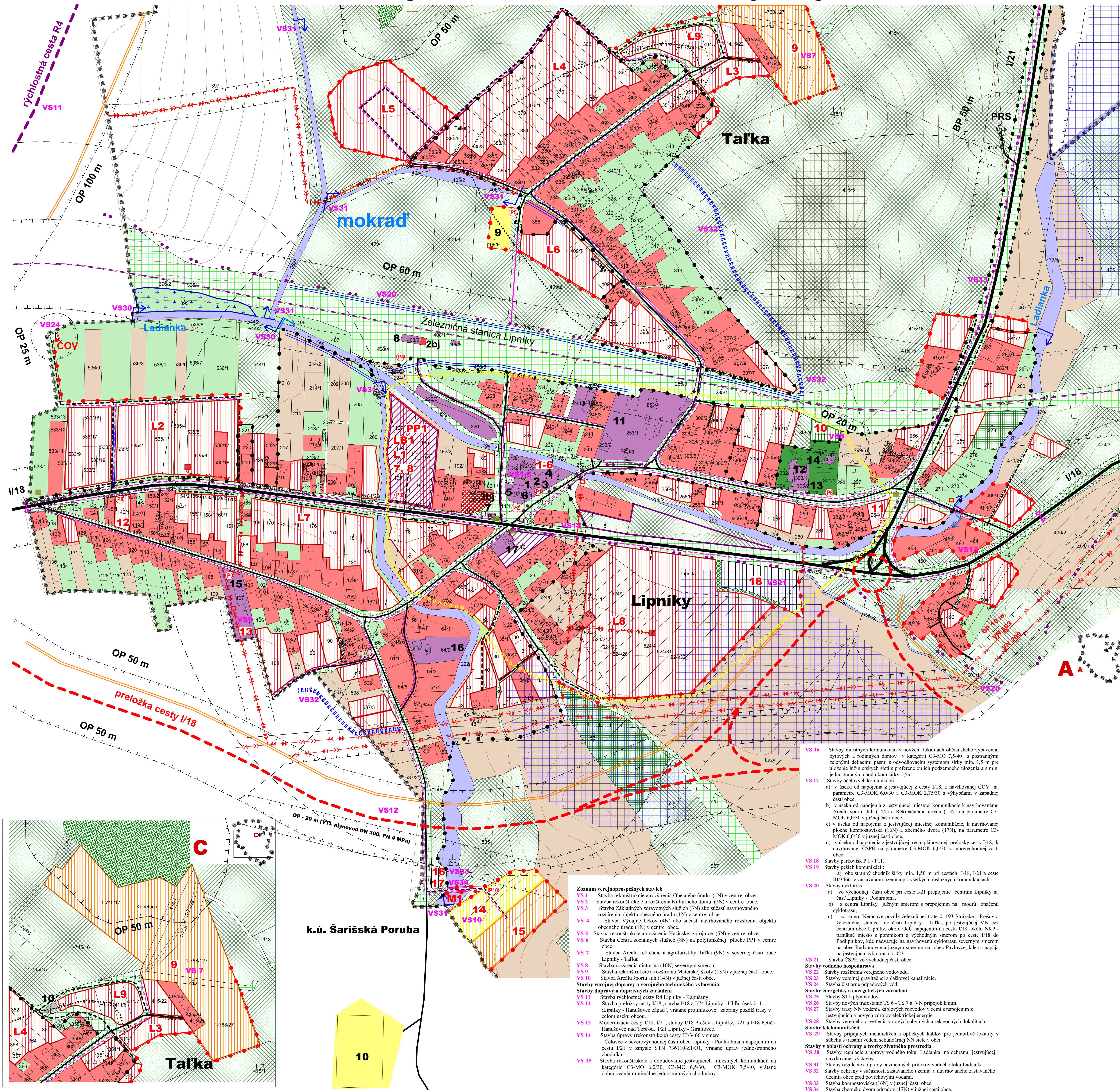
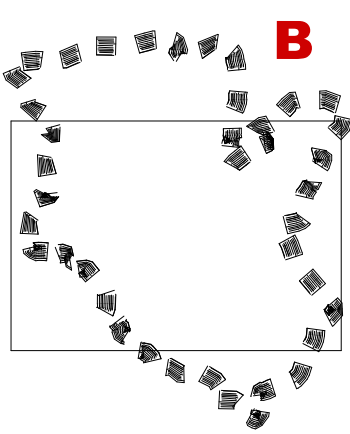


# LIPNÍKY ÚZEMNÝ PLÁN OBCE



M=1 : 2 000



## Stav:

- 1 Obecny úrad
- 2 Kultúrny dom
- 3 Evanjelická cirkev - modlitebňa
- 4 Hasičská zbrojnica
- 5 Nákupné stredisko COOP Jednota Lipníky
- 6 Reštaurácia
- 7 Predajňa kvety a záhrada
- 8 Železničná stanica Lipníky
- 9 Multifunkčné ihrisko, tenisový kurt
- 10 Futbalové ihrisko (k. ú. Šarišská Poruba)
- 11 Firma Javolko - predaj stavebných materiálov, autoopravovňa, pneuservis
- 12 Rímsko-katolícky kostol
- 13 Cintorín
- 14 Dom nádeje
- 15 Materská škola
- 16 Správa štátne lesy SR
- 17 Firma BLACHOTRAPEZ - predaj strešných krytín
- 18 Pamätné miesto s pomníkom obetiam 2. sv. vojny (NKP) - výkres č. 2

## Návrh:

- 1 Obecny úrad - rekonštrukcia a rozšírenie
  - 2 Kultúrny dom - rekonštrukcia a rozšírenie
  - 3 Základné zdravotné služby
  - 4 Výdajňa liekov
  - 5 Hasičská zbrojnica - rekonštrukcia a rozšírenie
  - 6 Nákupné stredisko - rekonštrukcia a rozšírenie
  - 7 Maloobchodné zariadenie
  - 8 Centrum sociálnych služieb
  - 9 Areál rekreácie a agroturistiky Tal'ka
  - 10 Rozšírenie cintorína
  - 11 Prevádzka Kebap (v navrhovanom RD)
  - 12 Prevádzka Pizza (v navrhovanom RD)
  - 13 Materská škola - rekonštrukcia a rozšírenie
  - 14 Areál športu - Juh
  - 15 Rekreačný areál
  - 16 Kompostovisko
  - 17 Zberný dvor
  - 18 Čerpacia stanica pohonných hmôt
- ČOV** Čistiareň odpadových vôd  
**M1** Most juh  
**PP1** Polyfunkčná plocha  
**L1 - L8** Lokalita bytových domov  
**L9 -** Lokalita podmienkovo vhodná pre zástavbu  
**P1 - P11** Parkovisko (**P11** - v. č. 2)

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
		PLOCHA BYTOVÝCH DOMOV
		PLOCHA OBYAJNSKEJ VYBAVENOSTI
		POLYFUNKČNÁ PLOCHA
		PLOCHA REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
		PLOCHA ŠPORTU
		PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
		ZELEN RODINNÝCH DOMOV
		VYHRADENÁ ZELEN - CINTORÍN
		SPRIEVODNÁ - LINIOVÁ ZELEN
		ORNÁ PÓDA
		TRVALÝ TRÁVNATÝ PORAST
		LES
		SAD
		IZOLAČNÁ ZELEN
		VODNÉ TOKY A PLOCHY
		ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
		OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POVRCH. VODAMI
		REGULÁCIA VODNÝCH TOKOV
		OCHRANNÉ PÁSMO
		RÝCHLOSTNÁ CESTA R4
		PRELOŽKA CESTY I/18
		CESTA I. TRIEDY
		CESTA III. TRIEDY
		MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
		ŽELEZNICA
		PEŠÍ CHODNÍK
		PROTIHLUKOVÁ STENA
		PARKOVISKO
		ZASTÁVKA HROMADNEJ AUTOBUSOVEJ DOPRAVY
		MOST
		PODIAZD
		DOCHÁZKOVÁ VZDIALENOSŤ K AUTOBUSOVÝM ZASTÁVKAM (500 m)
		CYKLOTRASA
		PRÍROZENÝ VODNÝ ÚTVAR SK0092
		ODVODNENIA - DRENÁŽ
		VN VEDENIE VZDUŠNÉ
		VN VEDENIE VZDUŠNÉ - KÁBEL
		TRAFOSTANICA
		CENTRUM OBCE
		ZÁČIAKOV, KONIEC OBCE
		SVAHOVÁ DEFORMÁCIA - POTENCIÁLNA (PODMIEŇOVANE VÝHODNÁ NA ZÁSTAVBU)
		ČISTARENĽ ODPADOVÝCH VÔD

## Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecny zastupiteľstvo v Lipníkoch  
Číslo uznesenia a dátum schválenia: .....  
Číslo VZN, ktorým sa vyhlásuje záväzná časť ÚP Lipníky: .....  
Oprávnená osoba: Ing. Ľubomír Pankuch - starosta obce: .....

OBJEDNÁVATEĽ	Obec Lipníky	SPRACOVATEĽ	SLOVAK MEDICAL COMPANY, a. s.
AUTOR	Ing. arch. Jozef Kúdla	Duchovný úrad: 1	Prešov 080 01
OBSAH VÝKRESU	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s výraznou zástavbou a územnou sieťou v navrhovanom území	ČÍSLO ZÁKADNÝ	A0
NÁZOV AKCIE	Územný plán obce Lipníky	FORMÁT	A0
		SKALNÝ	1:1 200
		MIKRO	1:2 000
		ČÍSLO VÝKRESU	3