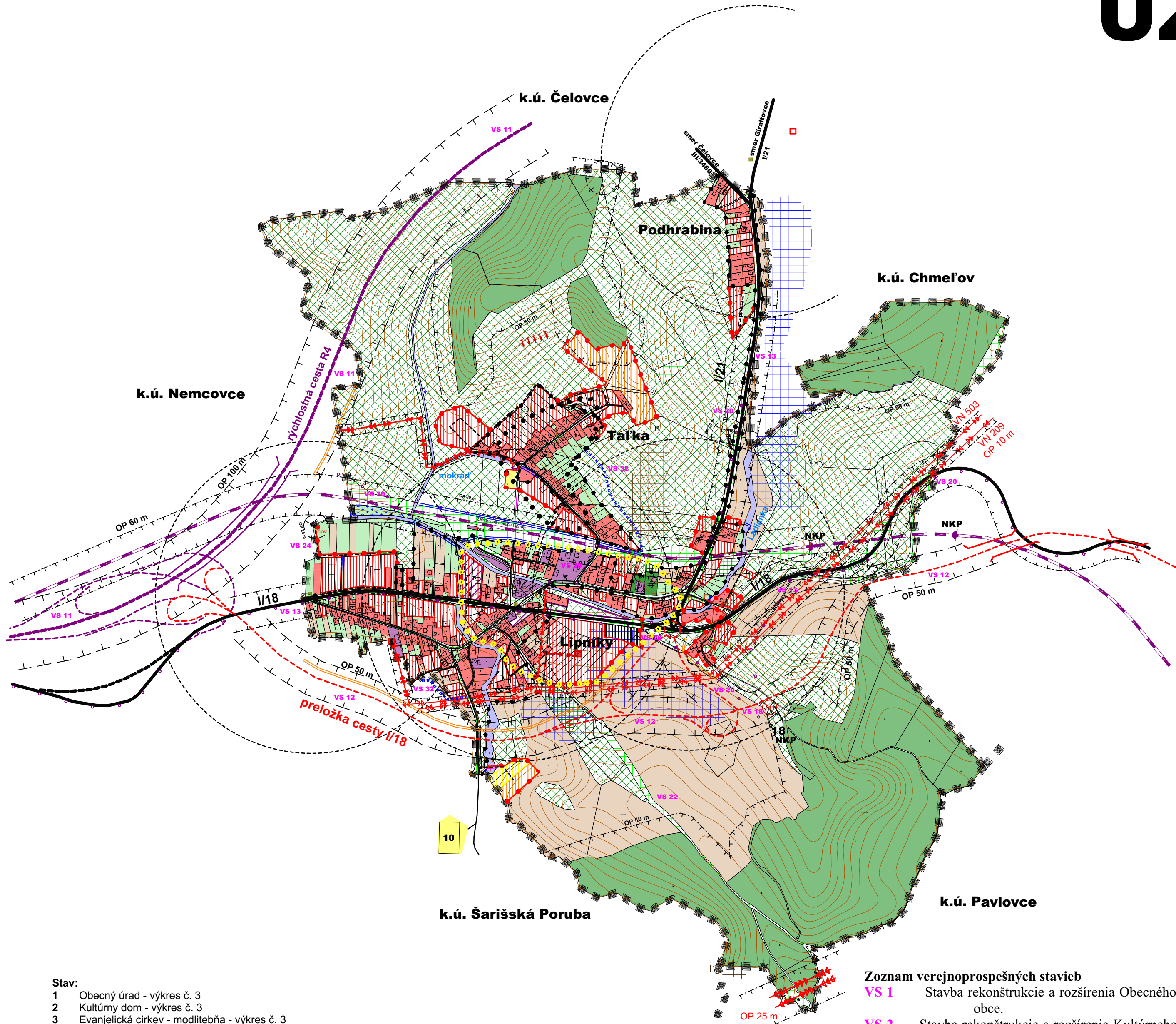


# LIPNÍKY

## ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

### M = 1 : 10 000



- Stav:**
- 1 Obecný úrad - výkres č. 3
  - 2 Kultúrny dom - výkres č. 3
  - 3 Evanjelická cirkev - modlitebňa - výkres č. 3
  - 4 Hasičská zbrojnica - výkres č. 3
  - 5 Nákupné stredisko COOP Jednota Lipníky - výkres č. 3
  - 6 Reštaurácia - výkres č. 3
  - 7 Predajňa kvety a záhrada - výkres č. 3
  - 8 Železničná stanica Lipníky - výkres č. 3
  - 9 Multifunkčné ihrisko, tenisový kurt - výkres č. 3
  - 10 Futbalové ihrisko (k. ú. Šarišská Poruba)
  - 11 Firma Javolko - predaj stavebných materiálov, autoopravovňa, pneuservis - výkres č. 3
  - 12 Rímsko-katolícky kostol - výkres č. 3
  - 13 Cintorín - výkres č. 3
  - 14 Dom nádeje - výkres č. 3
  - 15 Materská škola - výkres č. 3
  - 16 Správa štátne lesy SR - výkres č. 3
  - 17 Firma BLACHOTRAPEZ - predaj strešných krytín - výkres č. 3
  - 18 Pamätné miesto s pomníkom obetiam 2. sv. vojny (NKP)
  - PRS Plynoregulačná stanica

**Poznámka:**

- kanalizačná sieť sa v obci nenachádza,
- obecný vodovod je napojený na vodojem v k.ú. Šarišská Poruba 150 m³, kóta dna= 384,50 m n. m.
- návrh rozšírenia vodojemu na 2 x 100 m³

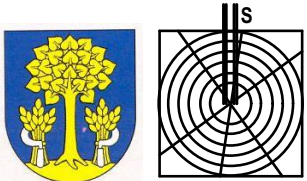
#### Zoznam verejnoprospešných stavieb

- VS 1** Stavba rekonštrukcie a rozšírenia Obecného úradu (1N) v centre obce.
- VS 2** Stavba rekonštrukcie a rozšírenia Kultúrneho domu (2N) v centre obce.
- VS 3** Stavba Základných zdravotných služieb (3N) ako súčasť navrhovaného rozšírenia objektu obecného úradu (1N) v centre obce.
- VS 4** Stavba Výdajne liekov (4N) ako súčasť navrhovaného rozšírenia objektu obecného úradu (1N) v centre obce.
- VS 5** Stavba rekonštrukcie a rozšírenia Hasičskej zbrojnice (5N) v centre obce.
- VS 6** Stavba Centra sociálnych služieb (8N) na polyfunkčnej ploche PP1 v centre obce.
- VS 7** Stavba Areálu rekreácie a agroturistiky Taľka (9N) v severnej časti obce Lipníky - Taľka.
- VS 8** Stavba rozšírenia cintorína (10N) severným smerom.
- VS 9** Stavba rekonštrukcie a rozšírenia Materskej školy (13N) v južnej časti obce.
- VS 10** Stavba Areálu športu Juh (14N) v južnej časti obce.
- VS 11** Stavba preložky cesty I/18 „stavba I/18 a I/74 Lipníky - Ubľa, úsek č. 1 : Lipníky - Hanušovce západ“, vrátane protihlukovej zábrany pozdĺž trasy v celom úseku obcou.
- VS 12** Modernizácia cesty I/18, I/21, stavby I/18 Prešov - Lipníky, I/21 a I/18 Petič - Hanušovce nad Topľou, I/21 Lipníky - Giraltovce.
- VS 13** Stavba úpravy (rekonštrukcie) cesty III/3466 v smere Čelovce v severovýchodnej časti obce Lipníky - Podhrabina s napojením na cestu I/21 v zmysle STN 736110/Z1/O1, vrátane úprav jednostranného chodníka.
- VS 14** Čelovce v severovýchodnej časti obce Lipníky - Podhrabina s napojením na cestu I/21 v zmysle STN 736110/Z1/O1, vrátane úprav jednostranného chodníka.
- VS 15** Stavba rekonštrukcie a dobudovania jestvujúcich miestnych komunikácií na kategórie C3-MO 6,0/30, C3-MO 6,5/30, C3-MOK 7,5/40, vrátane dobudovania minimálne jednostranných chodníkov.

- VS 16** Stavby miestnych komunikácií v nových lokalitách občianskeho vybavenia, bytových a rodinných domov v kategórii C3-MO 7,5/40 s postrannými zelenými deliacimi pásmi s odvodňovacím systémom šírky min. 1,5 m pre uloženie inžinierskych sietí s preferenciou ich podzemného uloženia a s min. jednostranným chodníkom šírky 1,5 m.
- VS 17** Stavby účelových komunikácií:
- a) v úseku od napojenia z jestvujúcej z cesty I/18, k navrhovanej ČOV na parametre C3-MOK 6,0/30 a C3-MOK 2,75/30 s výhybňami v západnej časti obce,
  - b) v úseku od napojenia z jestvujúcej miestnej komunikácie k navrhovanému Areálu športu Juh (14N) a Rekreačnému areálu (15N) na parametre C3-MOK 6,0/30 v južnej časti obce,
  - c) v úseku od napojenia z jestvujúcej miestnej komunikácie, k navrhovanej ploche kompostoviska (16N) a zberného dvora (17N), na parametre C3-MOK 6,0/30 v južnej časti obce,
  - d) v úseku od napojenia z jestvujúcej resp. plánovanej preložky cesty I/18, k navrhovanej ČSPH na parametre C3-MOK 6,0/30 v juhovýchodnej časti obce.
- VS 18** Stavby parkovísk P I - P11.
- VS 19** Stavby peších komunikácií:
- a) obojstranný chodník šírky min. 1,50 m pri cestách I/18, I/21 a ceste III/3466 v zastavanom území a pri všetkých obslužných komunikáciách.
- VS 20** Stavby cyklotrás:
- a) vo východnej časti obce pri ceste I/21 prepojenie centrum Lipníky na časť Lipníky - Podhrabina,
  - b) z centra Lipníky južným smerom s prepojením na modrú značenú cyklotrasu,
  - c) zo smeru Nemcovce pozdĺž železničnej trate č. 193 Strážske - Prešov a železničnej stanice do časti Lipníky - Taľka, po jestvujúcej MK cez centrum obce Lipníky, okolo OcÚ napojením na cestu I/18, okolo NKP - pamätné miesto s pomníkom a východným smerom po ceste I/18 do Podlipníkov, kde nadväzuje na navrhovanú cyklotrasu severným smerom na obec Radvanovce a južným smerom na obec Pavlovce, kde sa napája na jestvujúcu cyklotrasu č. 023.
- VS 21** Stavba ČSPH vo východnej časti obce.
- VS 22** Stavby rozšírenia verejného vodovodu.
- VS 23** Stavby verejnej gravitačnej splaškovej kanalizácie.
- VS 24** Stavba čistiarne odpadových vôd.
- VS 25** Stavby STL plynovodov.
- VS 26** Stavby nových trafostáníc TS 6 - TS 7 a VN prípojk k nim.
- VS 27** Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
- VS 28** Stavby verejného osvetlenia v nových obytných a rekreačných lokalitách.
- VS 29** Stavby pripojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.
- VS 30** Stavby regulácie a úpravy vodného toku Ladianka na ochranu jestvujúcej i navrhovanej výstavby.
- VS 31** Stavby regulácie a úpravy bezmenných prítokov vodného toku Ladianka.
- VS 32** Stavby ochrany v súčasnosti zastavaného územia a navrhovaného zastavaného územia obce pred povrchovými vodami.
- VS 33** Stavba kompostoviska (16N) v južnej časti obce.
- VS 34** Stavba zberného dvora odpadov (17N) v južnej časti obce.

#### LEGENDA:

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHA BYTOVÝCH DOMOV
			PLOCHA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			POLYFUNKČNÁ PLOCHA
			PLOCHA REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
			PLOCHA ŠPORTU
			PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
			ZELEŇ RODINNÝCH DOMOV
			VYHRADENÁ ZELEŇ - CINTORÍN
			SPRIEVODNÁ - LÍNOVÁ ZELEŇ, OSTATNÁ PÓDA
			ORNÁ PÓDA
			TRVALÝ TRÁVNATÝ PORAST
			LES
			VODNÉ TOKY A PLOCHY
			ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
			OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POVRCH. VODAMI
			REGULÁCIA VODNÝCH TOKOV
			OCHRANNÉ PÁSMO
			RÝCHLOSTNÁ CESTA R4
			PRELOŽKA CESTY I/18
			CESTA I. TRIEDY
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
			ŽELEZNICA
			PROTIHLUKOVÁ STENA
			PARKOVISKO
			ZASTÁVKA HROMADNEJ AUTOBUSOVEJ DOPRAVY
			MOST
			PODJAZD
			DOCHÁDZKOVA VZDIALENOSŤ K AUTOBUSOVÝM ZASTÁVKAM (500 m)
			CYKLOTRASA
			PRIRODZENÝ VODNÝ ÚTVAR SKH0092
			ODOVDNENIA - DRENÁŽ
			VN VEDENIE VZDUŠNÉ
			VN VEDENIE VZDUŠNÉ - KÁBEL
			TRAFOSTANICA
			CENTRUM OBCE
			ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
			ZAČIATOK, KONIEC OBCE
			SVAHOVÁ DEFORMÁCIA - POTENCIALNA
			TUNEL
			NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIAŤKA/ KULTÚRNA PAMIAŤKA



OBJEDNÁVATEĽ	Obec Lipníky	SPRACOVATEĽ	
AUTOR	Ing. arch. Jozef Kužma	SLOVAK MEDICAL COMPANY, a. s. Duchnovičovo nám. 1 Prešov 080 01	
OBSAH VÝKRESU	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami - katastrálne územie	ČÍSLO ZÁKAZKY	
		FORMÁT	A1
		DÁTUM	11.2020
NÁZOV AKCIE	Územný plán obce Lipníky	MIERKA	1 : 10 000
		ČÍSLO VÝKRESU	<b>2</b>

Schvaľovacia doložka:  
Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Lipníkoch  
Číslo uznesenia a dátum schválenia: .....  
Číslo VZN, ktorým sa vyhlásuje záväzná časť ÚPN obce: .....  
Oprávnená osoba: Ing. Ľubomír Pankuch - starosta obce: .....